



CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA SCUOLE
DIREZIONE AMMINISTRATIVA SCUOLE

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL REPERIMENTO DI PALESTRE O SPAZI SPORTIVI
DA CONDURRE IN LOCAZIONE PER LA DURATA DI UN ANNO SCOLASTICO. TERMINI E MODALITÀ
DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE. ANNO SCOLASTICO 2023/2024**

La Città Metropolitana di Napoli, con il presente avviso pubblico, intende reperire, anche in via temporanea, palestre ovvero, in via subordinata, spazi attrezzati da adibire ad attività ginnica per gli alunni delle scuole di seguito indicate, che occupano immobili privi di palestre, da condursi in locazione per la durata dell'anno scolastico 2023-2024:

- ✓ *Istituto Vittorio Veneto di Napoli;*
- ✓ *Liceo Classico Tito Lucrezio Caro di Napoli;*
- ✓ *Istituto S. Paolo di Sorrento;*
- ✓ *Liceo Salvemini di Sorrento;*
- ✓ *Liceo Plinio Seniore di Castellammare;*
- ✓ *Istituto Ferrari di Castellammare di Stabia;*
- ✓ *Istituto Colombo di Torre del Greco sede centrale e succursale*
- ✓ *Liceo Durante di Frattamaggiore (per la sola sede succursale)*
- ✓ *Istituto Europa di Pomigliano d'Arco*

Requisiti per palestre.

- 1) Altezza minima mt. 7,00
- 2) Illuminazione e areazione: naturale o, se necessaria, artificiale rispettando i seguenti valori: illuminazione naturale: pari a 1/8 della superficie in pianta del locale / illuminazione artificiale: del tipo di sicurezza contro i colpi accidentali / areazione naturale: pari a 1/8 della superficie in pianta del locale. Deve essere assicurato il doppio riscontro d'aria.
- 3) Riscaldamento. Gli spazi saranno dotati di riscaldamento autonomo.
- 4) Pavimento: il pavimento delle palestre deve essere realizzato con materiale idoneo e facilmente lavabile
- 5) Pareti: le pareti delle palestre devono essere lisce e rivestite di materiale facilmente lavabile per un'altezza di metri 2,00
- 6) Spogliatoi e servizi. Le palestre dovranno essere dotate di almeno uno spogliatoio per sesso e di servizi igienici per ogni singolo spogliatoio dotati di acqua calda.
- 7) Le palestre dovranno presentare le caratteristiche di conformità alle norme di sicurezza e della sicurezza antincendio per la costruzione e l'esercizio di impianti sportivi.

Ove non pervengano offerte per locali da adibire a palestre, saranno prese in considerazione le offerte per la locazione di spazi attrezzati.

Requisiti per spazi attrezzati

- 1) Campo sportivo polivalente di almeno 350 mq.
- 2) Pavimento: il pavimento delle palestre deve essere realizzato con materiale idoneo e facilmente lavabile
- 3) Spogliatoi e servizi. Gli spazi dovranno essere dotati di almeno uno spogliatoio per sesso e di servizi igienici per ogni singolo spogliatoio dotati di acqua calda.

L'offerta dovrà essere direttamente presentata dal proprietario dell'immobile o dal soggetto utilizzatore munito di valido titolo.

Gli interessati dovranno inoltrare le loro offerte, comunque non vincolanti per questa Amministrazione, **con raccomandata A/R**, indirizzandole a **Città Metropolitana di Napoli - Direzione Amministrativa Scuole - Piazza Matteotti 1- 80133 Napoli**, munite **obbligatoriamente** di relativo foglio di visura della particella catastale.

Gli interessati che avessero già presentato le proprie offerte in adesione a precedenti Avvisi pubblicati da questa Amministrazione e recanti il medesimo oggetto devono, altresì, dichiarare se trattasi degli stessi spazi già oggetto di precedente offerta o se sia intervenuta qualche modifica nella disponibilità o nelle caratteristiche degli stessi

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa con la dicitura "Offerta per la locazione palestre/spazi attrezzati a.s. 2023-2024", entro sette giorni dalla data della pubblicazione del presente avviso nella sezione Avvisi Pubblici dell'Albo Pretorio.

Le offerte economiche dovranno essere proposte al lordo della trattenuta del 15% da applicarsi sui contratti locativi delle Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 3 del D.L. 95/2012.

Il Dirigente

dott. Giuseppe De Angelis

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)